

### Per persone fisiche

- Documento d'identità in corso di validità
- Tesserino del Codice Fiscale in originale o Tessera Sanitaria
- Certificato di Residenza

#### *Soggetti non coniugati:*

- Certificato di stato libero/vedovanza (in carta semplice)

#### *Coniugati (anche se separati o in regime di comunione legale dei beni):*

- Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio (in carta semplice)
- Copia dell'atto di separazione dei beni
- Copia dell'atto di fondo patrimoniale

#### *Separati e divorziati:*

- Sentenza/Decreto di separazione o di divorzio

#### *Extracomunitari:*

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

### Per enti e società

- Carta d'identità del legale rappresentante
- Codice Fiscale e Partita Iva
- Atto Costitutivo
- Certificato camerale (Registro Imprese)
- Statuto vigente o ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati
- Eventuale delibera del consiglio di amministrazione e/o dell'assemblea che autorizza l'operazione

### Documenti per procura a vendere/acquistare immobili

- Descrizione dell'immobile da vendere/acquistare e suoi dati catastali